

	<b>CONTRATO</b>	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 02
		PÁGINA 1 de 9

**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO N° 33-2015**

<b>FECHA:</b>	10 DE MARZO DE 2015	<b>TIPO DE CONTRATO:</b>	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO
<b>DEPENDENCIA EJECUTORA QUE LIDERA EL PROCESO:</b>	DIVISION COMERCIAL		
<b>CONTRATISTA:</b>	YEDIR ALBEIRO BENAVIDES LADINO		
<b>NIT O CEDULA</b>	1.069.714.724 DE FGGA		
<b>VALOR DEL CONTRATO:</b>	TRECE MILLONES DE PESOS (\$13.000.000.00) M/L		
<b>FORMA DE PAGO:</b>	SE CANCELARA EN PAGOS PARCIALES MENSUALES PREVIA PRESENTACION DEL INFORME DE ACTIVIDADES, PAGO A SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y CERTIFICACION DE RECIBIDO A SATISFACCION POR PARTE DEL SUPERVISOR		
<b>CON CARGO AL RUBRO</b>	0305120203	N° C.D.P.	2015000267
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b>	LA DURACION DEL PRESENTE CONTRATO SERA DE DIEZ (10) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO PREVIA APROBACION DE LAS POLIZAS.		
<b>SUPERVISOR:</b>	DIVISION DE ACUEDUCTO Y DIVISION DE ALCANTARILLADO O QUIEN DESIGNE LA GERENCIA		
<b>OBJETO:</b>	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO PARA REALIZAR LA ACTUALIZACION DEL CATASTRO DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, QUE REPOSA EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA EMSERFUSA ESP.		

**ESPECIFICACIONES ESPECIALES**

ITEM	DESCRIPCION	CANT	V/R UNITARIO	VALOR TOTAL
1	<p>BAJO LA DIRECCION DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO, EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA A CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Incorporar y modernizar el plano de catastro de redes de Acueducto y Alcantarillado y de la zona urbana y rural del Municipio de Fusagasugá</li> <li>• Incorporar al catastro de redes las obras que se adelanten en las Divisiones de alcantarillado al tiempo que se realiza la actualización,, durante el presente año.</li> <li>• Presentar informes mensuales.</li> <li>• Trabajar en apoyo en las divisiones de Acueducto y alcantarillado.</li> <li>• Disponer de equipo portátil (computador) para el desempeño de la actividad especifica del contrato.</li> <li>• Entregar la información levantada en campo en los formatos adecuados que exija la empresa, con el propósito de ser usada para los avalúos de redes.</li> <li>• Ejecutar avaluó de las redes de Acueducto y Alcantarillado de Emserfusa ESP.</li> <li>• Entregar un inventario detallado de los accesorios y redes utilizadas para la operatividad de dicha red.</li> <li>• Presentar mensualmente junto con el informe de actividades, cronograma de actividades a desarrollar.</li> <li>• Participar de todas las actividades programadas por la Empresa de Servicios</li> </ul>	10 meses	\$1.300.000	\$13.000.000

	<b>CONTRATO</b>	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 02
		PÁGINA 2 de 9

	Públicos de Fusagasugá Emserfusa ESP. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Las demás obligaciones que le asigne el supervisor del contrato y que contribuyan a garantizar el cabal cumplimiento y ejecución del plan de acción 2015 de la oficina asesora jurídica de EMSERFUSA ESP.</li> </ul>			
		<b>TOTAL</b>		<b>\$13.000.000</b>

Entre los suscritos, CESAR JULIO GIRALDO ESPINOSA, identificado con C.C. N° 10.242.121 de Manizales, en su condición de Gerente, designado por la Junta Directiva con Resolución 002 de febrero 1° de 2012 y Acta de Posesión de la misma fecha, actuando en nombre y representación de la **EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ "EMSERFUSA E.S.P."**, empresa industrial y comercial de Estado, del orden municipal, con personería jurídica, autonomía administrativa, vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, con NIT 890 680 053-6, quien en adelante y para efectos del presente contrato, se denominará **LA EMPRESA** y por la otra **YEDIR ALBEIRO BENAVIDES LADINO** identificado con la cédula de ciudadanía numero 1.069.714.724 de Fusagasugá, actuando en nombre propio, con domicilio principal en la Calle 10ª #2-07 Tejar del Municipio de Fusagasugá, quien en adelante se denominara **EL CONTRATISTA**, hemos convenido suscribir el siguiente Contrato de **PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO**, previas las siguientes consideraciones: 1). Que el Gerente de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá, se encuentra facultado para contratar, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 29 de los Estatutos de la Empresa, Manual de Contratación de EMSERFUSA, Ley 142 de 1994, modificada por la Ley 689 de 2001 y demás normas concordantes. 2). Que al tenor de lo dispuesto en los numerales 10,11 y 12 de la Resolución No. 16 de Diciembre 11 de 2014, emanada de la Junta Directiva de la EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA EMSERFUSA E.S.P. concordante con el artículo I del MANUAL DE CONTRATACION de la Empresa, establece que el régimen aplicable a los procesos de contratación de la EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA "EMSERFUSA E.S.P.", es de derecho privado, de conformidad con el Artículo 31y 32 de la ley 142 de 1994 y la Ley 689 de 2001. En igual sentido, se han pronunciado en forma reiterativa las altas cortes y los organismos de regulación del Estado. 3).Que en el presente Contrato, no concurre ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad, prohibición, o conflicto de intereses y en caso de sobrevenir cualquiera de ellas, se procederá conforme a derecho. 4) Que los servicios Públicos domiciliarios son inherentes a la finalidad de Estado según el artículo 365 de la Constitución Política de Colombia, por este motivo la contratación de EMSERFUSA E.S.P. debe ser un instrumento de apoyo que coadyuve a la satisfacción necesidades insatisfechas en los servicios públicos que preste según su objeto social. 5). Que la Oficina de Presupuesto de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P., expidió el Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 2015000267 de Febrero 26 de 2015, para garantizar la suscripción del presente Contrato. 6). Que mediante Concepto Técnico N° 400-



CONTRATO

CÓDIGO 110-F-06

VERSIÓN 02

PÁGINA 3 de 9

CTE-007-15 de Febrero 25 de 2015, suscrito por el Jefe de la División Comercial, justifica la necesidad de esta PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO, en los siguientes términos:

*"...La Constitución política de Colombia prevé en el artículo 2 como fines del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la nación, defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial, y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo. Adicionalmente, establece el artículo 209 que "la función administrativa esta al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración del funciones". De igual manera, en virtud de lo dispuesto en los artículo 311, 334, 336 y 365 a 370 de la Constitución Política, en los que se establece que los servicios públicos domiciliarios son inherentes a la finalidad del estado, por este motivo la contratación de EMSERFUSA ESP debe ser un instrumento de apoyo que coadyuve a la satisfacción necesidades insatisfechas en los servicios públicos que preste según su objeto social. En desarrollo de lo señalado por la ley 142 de 1994, las Divisiones de Acueducto y Alcantarillado con el fin de dar cumplimiento al sistema de gestión implementados por la empresa y a las peticiones de nuestros usuarios, donde se realiza la ejecución de obras. Teniendo en cuenta que EMSERFUSA ESP, tiene un importante numero de usuarios y que los cambios en los requerimientos de negocios y avances en la tecnología están modificando las perspectivas de la industria de servicios públicos con respecto al Sistema de Información Geográfico (SIG) y al análisis espacial de los datos. De ser visto como una aplicación muy específica, los Sistemas de Información Geográfica (SIG) se están convirtiendo en un requerimiento y componente estratégico en la infraestructura tecnológica de la Empresa de Servicios Públicos. A su vez EMSERFUSA ESP viene desarrollando obras continuas y planes estratégicos encaminados en el mejoramiento técnico de redes, para ello se requiere contar con una actualización del catastro de redes, que sirva para la identificación, solución de problemas en campo y un mayor acercamiento en calidad de la ejecución de obras. Ante la necesidad de optimizar y modernizar el proceso de incorporación de usuarios, el desarrollo de soluciones en campo para disminución de pérdidas e identificación de la totalidad de las redes y el estado de las mismas en la base de datos que reposa en el sistema de información geográfica, se requiere que la empresa cuente con personal idóneo para capturar y especializar información en campo teniendo en cuenta que la Entidad cuenta con redes de Acueducto, alcantarillado sanitario y pluvial como una serie de accesorios, distribuidos en seis sectores hidráulicos y cuatro ciclos de facturación, razón por la cual se hace necesario la contratación de unos cartógrafos o profesiones afines para el desempeño de estas actividades. Deben poseer las herramientas necesarias para el desempeño de las actividades en el caso específico computadores con los software necesarios para la ejecución de las actividades. En conclusión se requiere contratar un cartógrafo o profesional a fin que pueda desarrollar la actualización del catastro de redes de acueducto y Alcantarillado..." 7) En consecuencia, se seleccionó al señor YEDIR ALBEIRO BENAVIDES LADIÑO, por cumplir a cabalidad con los requisitos exigidos según lo dispuesto en la Ley 142 de 1994 y el Manual de Contratación. 8) Que para seleccionar al proveedor de bienes y/o servicios EMSERFUSA E.S.P empleó el procedimiento contemplado en el artículo once (11) del Manual de Contratación: 11.1 CONTRATACION DIRECTA. Podrá seleccionarse el contratista mediante la solicitud de una (1) sola cotización, oferta o propuesta para los siguientes casos: f).*

Handwritten signature or mark.

	<b>CONTRATO</b>	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 02
		PÁGINA 4 de 9

Contratos de Prestación de Servicios Personales, de capacitación, profesionales o intuitu personae, esto es, que se celebren en consideración a las calidades personales y profesionales del contratista. De acuerdo a lo anterior, el contrato se registrará por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA-. OBJETO: PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO PARA REALIZAR LA ACTUALIZACION DEL CATASTRO DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, QUE REPOSA EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA EMSERFUSA ESP.**, de conformidad con la aceptación de propuesta de fecha 05 de marzo de 2015, presentada por el Contratista, la cual forma parte integral del presente contrato. **CLÁUSULA SEGUNDA- IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:** LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ "EMSERFUSA ESP." Pagará el gasto que ocasione el presente Contrato de PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO con cargo al Numeral: 0305120203 "Catastro de redes" del presupuesto de la vigencia fiscal de 2015. **CLÁUSULA TERCERA-. DERECHOS Y DEBERES DE LAS PARTES:** Las partes cumplirán los siguientes: **OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:** 1. Ejecutar idónea y oportunamente el objeto del contrato. 2. Obrar con lealtad y buena fe en la ejecución contractual evitando dilaciones y en trabamientos que afecten el desarrollo del contrato. 3. Llevar registros, archivos y controles que se requieran para brindar información oportuna y confiable respecto de los asuntos de su cargo. 4. Atender los requerimientos efectuados por el supervisor y en caso de no ser posible, manifestarlo por escrito con la respectiva explicación. 5. Mantener informada a las Divisiones de Acueducto y Alcantarillado de cualquier circunstancia que afecte la debida ejecución del contrato. 6. Atender los requerimientos efectuados por la empresa, o por conducto del supervisor. 7. Dar estricto cumplimiento a las normas del Sistema de Gestión Integrado de calidad y al Programa de Transparencia por Colombia. **OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA:** 1.) Incorporar y modernizar el plano de catastro de redes de Acueducto y Alcantarillado y de la zona urbana y rural del Municipio de Fusagasugá. 2). Incorporar al catastro de redes las obras que se adelanten en las Divisiones de alcantarillado al tiempo que se realiza la actualización, durante el presente año. 3). Presentar informes mensuales. 4). Trabajar en apoyo en las divisiones de Acueducto y alcantarillado. 5). Disponer de equipo portátil (computador) para el desempeño de la actividad específica del contrato. 6). Entregar la información levantada en campo en los formatos adecuados que exija la empresa, con el propósito de ser usada para los avalúos de redes. 7). Ejecutar avalúo de las redes de Acueducto y Alcantarillado de Emserfusa ESP. 8). Entregar un inventario detallado de los accesorios y redes utilizadas para la operatividad de dicha red. 9). Presentar mensualmente junto con el informe de actividades, cronograma de actividades a desarrollar. 10). Participar de todas las actividades programadas por la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá Emserfusa ESP. 11). Las demás obligaciones que le asigne el supervisor del contrato y que contribuyan a garantizar el cabal cumplimiento y ejecución del plan de acción 2015 de la oficina asesora jurídica de EMSERFUSA ESP. **OBLIGACIONES DE LA EMPRESA:** 1. Tramitar las apropiaciones presupuestales que requiera para solventar las

	<b>CONTRATO</b>	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 02
		PÁGINA 5 de 9

obligaciones que hayan surgido como consecuencia de la suscripción del presente contrato.

2. Supervisar y exigir al contratista el cumplimiento del objeto del contrato, a través del supervisor del mismo. 3. Formular por escrito las observaciones o requerimientos para la correcta ejecución del contrato. 4. Cancelar al contratista el valor del contrato, en la forma y plazos establecidos. 5. Ejecutar el control de la ejecución del contrato por intermedio del supervisor. 6. Verificar la afiliación y pago oportuno y completo de los aportes a los sistemas de seguridad social integral en salud y pensión.

**CLÁUSULA CUARTA.- LUGAR DE EJECUCION:** EL CONTRATISTA desarrollara el objeto del contrato en las instalaciones de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá Emserfusa ESP, avenida las Palmas N° 4-66 centro y en campo en la zona urbana y rural del Municipio de Fusagasugá.

✓**CLÁUSULA QUINTA.- VALOR:** El valor del presente contrato es la suma de **TRECE MILLONES DE PESOS (\$13.000.000) MCTE.** ✓**PARAGRAFO PRIMERO:** El valor del contrato cubre los costos directos e indirectos en que deba incurrir el contratista para la ejecución del contrato, así como los gastos de desplazamiento, los impuestos, derechos y costos de legalización del contrato.

**PARAGRAFO SEGUNDO.-** Todos los pagos deberán ser avalados por el funcionario encargado de la supervisión, previo a la presentación por parte del Contratista de los pagos a seguridad social integral de conformidad con la Ley 789 de 2002 y Decretos 1703 de 2002, 510 de 2003 y demás normatividad vigente.

**CLÁUSULA SEXTA.- FORMA DE PAGO:** Se cancelará al contratista en pagos parciales mensuales de **UN MILLON TRESCIENTOS MIL PESOS (\$1.300.000.00)** previa presentación del informe de actividades, pago a seguridad social integral y certificación de recibido a satisfacción por parte del Supervisor.

**CLÁUSULA SÉPTIMA-PLAZO DE EJECUCIÓN Y VIGENCIA DEL CONTRATO:** El plazo de ejecución, es decir el tiempo durante el cual EL CONTRATISTA se compromete a entregar los productos o servicios será de diez (10) meses a partir de la suscripción del acta de inicio, previa aprobación de las pólizas sin exceder el 31 de diciembre de 2015 ✓ y su VIGENCIA será el plazo de ejecución y cuatro (4) meses más.

**CLÁUSULA OCTAVA- GARANTIAS:** El contratista, se obliga para que dentro de los cinco (05) días hábiles siguientes a partir de la suscripción del contrato, constituya a favor de **LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ EMSERFUSA E.S.P.**, la garantía única otorgada a través de una compañía de seguros o entidad bancaria cuya póliza matriz esté aprobada por la superintendencia bancaria, que ampare los siguientes riesgos: A).- **CUMPLIMIENTO:** equivalente al diez (10%) del valor total del contrato con vigencia igual a la del contrato y cuatro (04) meses más. ✓

**CLÁUSULA NOVENA PENAL** En caso de incumplimiento total o parcial de cualesquiera de las obligaciones del contratista, se causará a su cargo una clausula penal pecuniaria, cuyo monto, según lo defina el facultado para contratar será hasta por el cincuenta por ciento (50%) del precio correspondiente pedido o del contrato, según sea el caso, si el cumplimiento es total y proporcionalmente si el incumplimiento es parcial. El pago de la pena no extingue para el contratista el cumplimiento de la obligación principal. EMSERFUSA E.S.P podrá compensar el valor de la cláusula penal pecuniaria hasta la concurrencia de los valores que se adeuden al contratista por cualquier concepto. De no ser posible la compensación total o parcial, el

8707

	<b>CONTRATO</b>	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 02
		PÁGINA 6 de 9

CONTRATISTA se obliga a consignar el valor o el saldo no compensado de la cláusula penal compensatoria en la cuenta que EMSERFUSA E.S.P le indique, dentro del plazo que se señale en la cuenta de cobro que con tal fin le curse. El contratista renuncia expresamente a todo requerimiento para efectos de constitución en mora. EMSERFUSA E.S.P, se reserva el derecho de cobrar perjuicios adicionales por encima del monto de lo aquí pactado, siempre que los mismos se acrediten y salvo que en el contrato se estipule una cláusula penal distinta a la aquí contemplada. **MULTAS DE APREMIO.-** En caso de mora de cualesquiera de las obligaciones contraídas en virtud de los contratos cuyas obligaciones no sean de ejecución instantánea, durante la vigencia del contrato y sin perjuicio de la cláusula penal compensatoria y de la caducidad, si a ella hubiera lugar, se causarán a cargo del contratista, multas de apremio equivalentes a dos punto cinco por ciento (2.5%) del precio de la parte incumplida, por cada semana de atraso o proporcional por fracción. El contratista renuncia expresamente a todo requerimiento para efectos de constitución en mora. EMSERFUSA E.S.P podrá compensar el valor de la multa de apremio hasta la concurrencia de los valores que se adeuden por cualquier concepto. De no ser posible la compensación total o parcial, el CONTRATISTA se obliga a consignar el valor o el saldo no compensado de la multa en la cuenta que EMSERFUSA E.S.P, le indique dentro del plazo que se señale en la cuenta de cobro que con tal fin le curse. **CLAUSULA DECIMA-. SUPERVISIÓN:** La Supervisión del presente Contrato será ejercida por parte de la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ "EMSERFUSA ESP", a través de los Jefes de las Divisiones de Acueducto y Alcantarillado o quien designe la Gerencia. **FUNCIONES DEL SUPERVISOR:** 1). Verificar que el Contratista cumpla estrictamente las obligaciones descritas en este documento. 2). Informar por escrito al Gerente respecto al incumplimiento total o parcial de las obligaciones por parte de el Contratista. 3). Formular por escrito al Contratista todas las observaciones que sean pertinentes, con relación a la correcta ejecución del contrato. 4). Velar por la oportuna presentación de cuentas de cobro y/o facturas por parte de el Contratista. 5). Revisar los documentos y soportes presentados por el contratista para efectuar pagos a cargo de la EMPRESA, así como también la certificación acerca del cumplimiento de las obligaciones de EL CONTRATISTA frente al sistema de seguridad social en salud, pensiones y parafiscales. 6). Certificar respecto al cumplimiento del Contrato, documento que se constituye en requisito previo, para el pago que debe realizar la Empresa y cuyo incumplimiento acarrea responsabilidad para el supervisor. 7). Realizar la evaluación de el contratista y reevaluación si fuere necesario. 8). Las demás, contenidas en el artículo 27 del Manual de Contratación, la Ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA -. REGIMEN DE SEGURIDAD SOCIAL:** EL CONTRATISTA, con la suscripción del presente documento deberá acreditar su afiliación obligatoria y pago actualizado al sistema de seguridad social en salud y pensión, conforme al Artículo 182 de la Ley 100 de 1993, Ley 789 de 2002, Decreto 1703 de agosto 02 de 2002, Leyes 797 y 828 de 2003, Decreto 510 de 2003 y demás normatividad concordante. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA-. PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y PUBLICACIÓN:** El presente contrato se

8/11/17



CONTRATO

CÓDIGO 110-F-06

VERSIÓN 02

PÁGINA 7 de 9

considerará perfeccionado con el acuerdo de las partes. Para su ejecución se requerirá la existencia de disponibilidad, el registro presupuestal, aprobación de pólizas y suscripción del acta de inicio. La Publicación se realizará en la página Web de la Empresa, de acuerdo a lo establecido en el Decreto 0019 de 2012. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA-. DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Forman parte integral de este contrato todos los documentos que legalmente se requieran y los que se produzcan durante su desarrollo. 1. Concepto Técnico. 2. Invitación a ofertar para la prestación de Servicios. 3. Aceptación por parte del contratista. 4. Certificado de Disponibilidad Presupuestal. 5. Registro Presupuestal. 6. Documentos de identificación y de verificación de la formación e idoneidad del contratista. 7. Cualquier otro documento necesario para la correcta ejecución del objeto contractual. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA-. RESPONSABILIDAD FISCAL Y TRIBUTARIA:** El contratista será el único responsable del cumplimiento de sus obligaciones fiscales y tributarias en los términos de la ley. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA-. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Las divergencias que surjan durante la ejecución del objeto contractual, se solucionarán preferiblemente por los mecanismos de conciliación y transacción.-. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA-. RELACIÓN LABORAL:** El presente contrato no genera relación laboral con EL CONTRATISTA y en consecuencia tampoco el pago de prestaciones sociales y de ningún tipo de emolumentos, distintos al valor acordado en la cláusula quinta del mismo. **CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA-. PROTECCION Y CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD DE MEDIO AMBIENTE.** EL CONTRATISTA se compromete a dar estricto cumplimiento a las disposiciones legales vigentes sobre la materia. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA-. INDEMNIDAD DE LA EMPRESA:** La Empresa se mantendrá indemne de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones del Contratista. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA-. RESPONSABILIDAD:** El contratista ejecutará el contrato en forma personal y por su cuenta y riesgo. Por lo tanto EMSERFUSA ESP, no asume responsabilidad alguna por los daños derivados de las acciones u omisiones de EL CONTRATISTA, que generen perjuicios a EMSERFUSA ESP, a terceros o al mismo contratista, en razón de la ejecución del contrato, razón por la cual el contratista se hace responsable por los daños imputables y causados al Municipio o a terceros. **CLAUSULA VIGESIMA-. SUSPENSIONES, MODIFICACIONES, ADICIONES, PRÓRROGAS:** Por ocurrencia de circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, conveniencia de las partes o interés público, se podrá suspender la ejecución del contrato previo concepto del supervisor, para lo cual se suscribirá un acta en la que conste tal evento. Atendiendo al principio de Autonomía de voluntad de las partes, los contratos que celebre la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá " EMSERFUSA E.S.P" podrán modificarse, adicionarse, prorrogarse por autorización expresa del representante legal y sea justificada por quien la solicita, con el fin de garantizar el cumplimiento del objeto contractual. De igual forma se deberá ampliar las vigencias y el monto asegurando cuando se requiera. **CLÁUSULA VIGESIMA PRIMERA -. CAUSALES DE TERMINACION DEL CONTRATO:** El contrato podrá darse por terminado en los siguientes eventos: 1. Por la ejecución del objeto del contrato. 2. Por haberse agotado el

	<b>CONTRATO</b>	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 02
		PÁGINA 8 de 9

plazo de ejecución. 3. Por grave incumplimiento de las obligaciones por cualquiera de las partes. 4. Por la imposibilidad jurídica, financiera o presupuestal que se presente en su desarrollo. 5. Por mutuo acuerdo de las partes contratantes. 6. Cuando las condiciones contractuales o las circunstancias que le dieron lugar hayan variado sustancialmente. 7. Cuando exista un detrimento patrimonial de la entidad, que se agrave al continuar desarrollando el objeto contractual. 8. Cuando las exigencias del servicio público lo requieran o la situación de orden público lo imponga. 9. Por interdicción judicial del Contratista.

**CLAUSULA VIGESIMA SEGUNDA.- CLAUSULA DE ETICA Y CONFLICTO DE INTERESES:** El Contratista reconoce y acepta haber leído, entendido, los términos del Código de Ética de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P, y se comprometa a aplicar el citado código en cada etapa contractual, documento que se entrega como anexo al presente contrato. Adicional a lo anterior el Contratista se compromete a realizar las siguientes acciones: a) Ejercer el mayor cuidado y hacer todas las diligencias razonables para prevenir acciones, condiciones o circunstancias que pudieran dar como resultado un conflicto con los intereses de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P. Esta obligación será también aplicable a las actividades de los empleados y agentes del CONTRATISTA en sus relaciones con los empleados y directivos de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P., vendedores, subcontratistas y terceros por razón de los servicios, obras o compras contratadas. b) Evitar que en nombre propio o por intermedio de sus empleados y/o agentes se proporcione u ofrezca cualquier tipo de dádiva o beneficio a algún empleado o miembro directivo de la entidad. c) Informar de cualquier solicitud que le sea realizada en estos mismos términos, con ocasión a su contratación, ya sea en provecho de un empleado, directivo o de un tercero al momento de ser aceptada su oferta, o en cualquier tiempo durante la duración del contrato. d) Notificar a la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P, la identidad de cualquier directivo, empleado de dicha Entidad o sus familiares, respecto del cual EL CONTRATISTA conozca que existe, directa o indirectamente, interés considerable en las actividades del CONTRATISTA o en sus finanzas. f) Toda la información que se maneje entre el CONTRATISTA y la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P con ocasión del presente contrato, será considerada como reservada y confidencial.

**CLAUSULA VIGESIMA TERCERA.- INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** El contratista manifiesta bajo la gravedad del juramento no encontrarse incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad y demás prohibiciones para contratar, previstas en la Constitución Política, en los artículos 8 (adicionado por el artículo 18 de la Ley 1150 de 2007 y modificado por los artículos 1 y 2 de la ley 1474 de 2011), 9 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 4 de la Ley 1474 de 2011 por medio del cual se adicionó el literal f) al numeral 2 del artículo 8° de la Ley 80 de 1993.

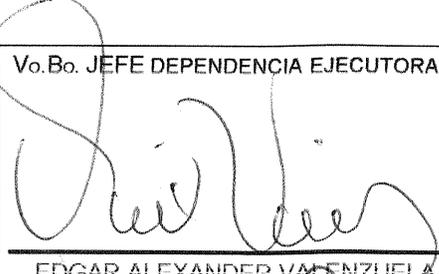
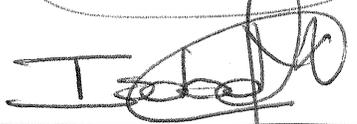
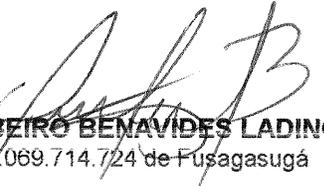
**CLAUSULA VIGESIMA CUARTA: LIQUIDACION DEL CONTRATO:** El presente Contrato se liquidará de común acuerdo entre las partes al cumplimiento de su objeto o a más tardar antes del vencimiento del cuarto mes siguiente a la finalización del contrato. También en esta etapa las

(12)

	<b>CONTRATO</b>	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 02
		PÁGINA 9 de 9

partes acordaran los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar. En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaran las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. Para la liquidación se exigirá al contratista la ampliación o extensión si es el caso de garantía de contrato para avalar las obligaciones que debe cumplir con posterioridad a la extensión del mismo. **PARÁGRAFO: LIQUIDACIÓN UNILATERAL:** Si el CONTRATISTA no se presenta a la liquidación o las partes no llegan a un acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada directa y unilateralmente por la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGA "EMSERFUSA ESP" y se adoptará por acto administrativo motivado susceptible del recurso de reposición. **CLÁUSULA VIGESIMA QUINTA.- DOMICILIO:** Para todos los efectos derivados del presente contrato, se fija como domicilio contractual las instalaciones de EMSERFUSA ESP ubicadas en la Avenida Las Palmas N° 4-66 Fusagasugá – Cundinamarca. **CLÁUSULA VIGESIMA SEXTA.- NORMAS y DECLARACIONES:** El presente contrato se regirá por el Manual de Contratación de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA ESP, Artículos 209 y 267 de la Constitución Política, Ley 1474 de 2011, Ley 142 de 1994, modificada por la Ley 689 de 2001 y sus Decretos reglamentarios, y demás disposiciones.

Para constancia se firma en Fusagasugá, a los diez (10) días del mes de marzo de dos mil quince (2015). ✓

<p>CONTRATANTE:</p>   <hr/> <p>CESAR JULIO GIRALDO ESPINOSA GERENTE EMSERFUSA E.S.P.</p>	<p>Vo.Bo. JEFE DEPENDENCIA EJECUTORA:</p>   <hr/> <p>EDGAR ALEXANDER VALENZUELA CUBILLOS</p>   <hr/> <p>ISABEL MACHADO CADENA</p>
<p>ACEPTACIÓN:</p>  <p>CONTRATISTA:</p>  <p><b>YEDIR ALBEIRO BENAVIDES LADINO</b> C.C. N° 1.069.714.724 de Fusagasugá</p>	<p>Vo.Bo. JEFE OFICINA JURÍDICA:</p>   <hr/> <p>FERNEY CABRERA GUARNIZO</p>
<p>Revisó: Dr. Edgar Oriando Espinosa - Abogado</p>	<p>Nº DE REGISTRO PRESUPUESTAL</p>

ELABORÓ: ALBA CASTAÑO RODRIGUEZ – AUX JURÍDICA

