

RESPUESTA OBSERVACIONES TECNICAS

De manera atenta la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá da respuesta a las observaciones presentadas al pliego de pliego de condiciones dentro del proceso de Licitación Pública numero 01 de 2016 cuyo objeto es la CONSTRUCCIÓN DEL COLECTOR LA CHACHA FASE II EN EL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ

OBSERVACIONES PRESENTADAS POR NCR INGENIERIA SAS

De manera atenta la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá da respuesta a las observaciones presentadas al proyecto de pliego de condiciones dentro del proceso de Licitación Pública numero 01 de 2016 cuyo objeto es la CONSTRUCCIÓN DEL COLECTOR LA CHACHA FASE II EN EL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ

OBSERVACION

- En los pliegos de condiciones (página 44) no se observa el valor requerido por la entidad para la rentabilidad sobre los activos, por lo que solicitamos aclarar este aspecto.
- En la página 41 de los pliegos de condiciones se menciona que el K residual se calculará de acuerdo a los lineamientos de Colombia Compra Eficiente pero sin embargo en la página 21 se menciona otro método de cálculo, por lo que solicitamos para evitar tergiversaciones en el cálculo, que el K residual se calcule como lo propone Colombia Compra Eficiente.
- Colombia Compra Eficiente en la circular 12 ha manifestado que los códigos UNSPSC requeridos para una obra pública corresponden al segmento 72, mientras que en la experiencia solicitada en los pliegos de condiciones pagina 44 se solicitan códigos de los segmentos 81, 83 y 30 los cuales no tienen relación con las directrices de Colombia Compra Eficiente por lo que solicitamos modificar los pliegos de condiciones en el sentido que el contrato cumpla con uno de los códigos requeridos o con el código del segmento 72 expresado en los mismos.
- Con relación al maestro de obra se solicita experiencia en contratos de obras civiles, pero no se especifica ni cantidad ni tiempo, este requerimiento se puede cumplir con una certificación de un contrato de obra civil? De acuerdo con lo estipulado en los pliegos la certificación puede ser de una edificación por ejemplo?
- En cuanto al equipo mínimo, cuando la entidad solicita 2 bobcat, lo cual es bastante, teniendo en cuenta que para una obra tan pequeña se debe contar con una retroexcavadora de oruga y otra de llanta, y teniendo en cuenta que bobcat es una marca que fabrica minicargadores, la entidad se refiere a minicargadores? O limita la participación de oferentes a los que presenten únicamente minicargadores de la marca Bobcat? O pueden presentarse por ejemplo excavadoras de marca bobcat?

RESPUESTA

1. En el numeral 1.8 del pliego de condiciones establece:

Avenida Las Palmas No.4-66PBX 867 98 77 Líneas de atención 24 horas 8672577 - 8675722 - 8673922
emserfusa@emserfusa.com.co pqr@emserfusa.com.co www.emserfusa.com.co

Juntos en paz, podemos más



NIT. 890.680.053-6
SOMOS AUTORRETENEDORES
RES. 0547 - 25 ENR/2002



1.7 CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

La capacidad organizacional requerida es la siguiente:

A. RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO

El proponente deberá acreditar una rentabilidad sobre patrimonio 7%, calculado así:

$$RP = UP / PT \geq 7\%$$

Donde,

RP = Rentabilidad Sobre Patrimonio.
UP = Utilidad Operacional.
PT = Patrimonio.

En el caso de los Consorcios o Uniones Temporales, la rentabilidad sobre patrimonio se calculará sumando las partidas de cada integrante ponderadas de acuerdo con su porcentaje de participación así:

$$(UP1*\%P1) + (UP2*\%P2) + (UP...N*\%P...N) / (PT1*\%P1) + (PT2*\%P2) + (AT...N*\%P...N)$$

Donde

UP1= Utilidad Operacional integrante 1, 2N
%P1= Porcentaje de Participación Integrante 1, 2N
PT1= Patrimonio Total Integrante 1, 2N
AT= Activo Total

B. RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS

El proponente deberá acreditar una rentabilidad sobre activos calculado así:

$$RSA = UP / AT \leq \text{A LA RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO.}$$

Donde,

RSA = Rentabilidad Sobre Activos.
UP = Utilidad Operacional.
AT = Activo Total.

En el caso de los Consorcios o Uniones Temporales, la rentabilidad sobre patrimonio se calculará sumando las partidas de cada integrante ponderadas de acuerdo con su porcentaje de participación así:

$$(UP1*\%P1) + (UP2*\%P2) + (UP...N*\%P...N) / (AT1*\%P1) + (AT2*\%P2) + (AT...N*\%P...N)$$

Donde

UP1= Utilidad Operacional integrante 1, 2N
%P1= Porcentaje de Participación Integrante 1, 2N

Avenida Las Palmas No.4-66PBX 867 98 77 Líneas de atención 24 horas 8672577 - 8675722 - 8673922
emserfusa@emserfusa.com.co pqr@emserfusa.com.co www.emserfusa.com.co

Juntos en paz, podemos más

AT1= Activo Total Integrante 1, 2N

Así las cosas, es claro que la rentabilidad sobre activo debe ser menor o igual a la rentabilidad sobre el patrimonio el cual corresponde a 7%

2. Se accede a la solicitud por lo tanto se elimina el numeral 3.4.2. del pliego de condiciones.
3. No se accede a lo solicitado toda vez que la clasificación requerida tiene relación directa con el objeto a ejecutar.
4. Si, el maestro de obra debe demostrar experiencia en ejecución de contratos de obra civil.
5. Se acepta y se entiende que lo solicitado son dos mini cargadores de llanta.

OBSERVACIONES PRESENTADAS POR CONSICAL

OBSERVACION

Por lo anteriormente mencionado comedidamente se solicita a la entidad sea modificado la puntuación que otorga mencionado ítem, teniendo en cuenta que el cumplimiento de tener dos especialidades en el profesional que son encaminadas en campos laborales diversos. Todo en harás a dar transparencia al proceso de contratación.

RESPUESTA

Se acepta la observación.

OBSERVACIONES PRESENTADAS POR RAMIRA VILLAMIL

OBSERVACIONES

OBSERVACIÓN: Porque se solicita un valor tan específico 2.5 veces para un solo contrato. Que objeto tiene esta solicitud, además denotar un favorecimiento.

SOLICITUD: Dejar dos contratos y un sola vez el valor del presupuesto inicial.

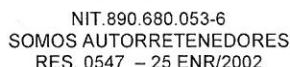
RESPUESTA

No se acepta la solicitud toda vez que para la entidad es importante garantizar que el oferente cuente con suficiente experiencia en proyectos relacionados con el objeto a contratar.

OBSERVACION

SOLICITUD: Dejar como experiencia adicional en actividades específicas el 50% de las cantidades contractuales.

RESPUESTA



No se acepta teniendo en cuenta que la experiencia solicitada es proporcional a la experiencia exigida y garantiza la idoneidad del proponente.

OBSERVACION

OBSERVACIÓN: Aclarar si es necesario o no, ya que en el personal mínimo requerido no aparece dicho profesional, en caso de que se debe incluir en la propuesta presentada, no se puede limitar a ingeniero únicamente cuando hay otros profesionales con las mismas especialidades en HSEQ o en salud ocupacional, además no se puede pedir y calificar al mismo profesional con especialización en hidráulica o agua y saneamiento ambiental, eso demuestra favorecimiento hacia algún profesional con todos esos estudios.

SOLICITUD: Incluir a otros profesionales para desempeñarse como Especialista HSEQ y/o especialista en salud ocupacional, inclusive se solicita que si es profesional en salud ocupacional, este pueda ocuparlo sin tener en cuenta un estudio adicional. Además para este cargo sobra la especialización en hidráulica o agua y saneamiento ambiental, no se ve la necesidad de esta solicitud.

RESPUESTA

Si es necesario y a su vez se requiere que el profesional al que se le exige el nivel de postgrado sea ingeniero, pues su formación como tal en línea base (ciencias exactas, matemáticas, cálculo, física entre otras) permite un mayor aporte en el desarrollo del proyecto por pertenecer a la modalidad de obra- construcción.

OBSERVACION PRESENTADA POR MENFIS GROUP SAS

OBSERVACION

Cordial saludo, por medio del presente solicito se aclare el valor del presupuesto oficial toda vez que al realizar las multiplicaciones de los valores unitarios por las cantidades consignadas en el presupuesto oficial , segun los decimales presentados, y de igual manera el aju, el valor final del presupuesto oficial sobrepasa el valor de la disponibilidad presupuestal. por tal razon solicito respetuosamente a la entidad hacer la respectiva aclaracion y/o ampliacion de la disponibilidad.

RESPUESTA:

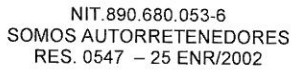
- En verificación del presupuesto oficial, la multiplicación de las cantidades y su valor unitario aseveran el valor del costo directo, en razón a que las cantidades de los ítems 2.1, 6.5 y 6.6 se encuentran representados en decimales de un dígito y la cantidad real de la memoria de cálculos, se encuentra a dos dígitos por lo cual se aproxima un número a la decena buscando un número múltiplo de 10 en su última cifra.

ITEMS DEL PRESUPUESTO PUBLICADO

2.1	Excavacion manual material conglomerado entre 0 y 6m incluye retiro	M3	1501.2	\$	24 911.00	\$ 37 395 397
-----	---------------------------------------------------------------------	----	--------	----	-----------	---------------

emserfusa@emserfusa.com.co pgr@emserfusa.com.co www.emserfusa.com.co

Tantos en paz, podemos más



	hasta 10 km				
6.5	CAMARAS DE CAIDA BAJANTES EN D=12" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO, CODO, YEE).	ml	30.7	\$ 529 109.00	\$ 16 238 355
6.6	SECCION CILINDRICA DE POZO H= 0.25 M A1.00M, D=120CM (PREFABRICADO)	UN	42.3	\$ 602 197.00	\$ 25 466 911

ITEMS DEL PRESUPUESTO EXPLICACION

2.1	Excavacion manual material conglomerado entre 0 y 6m incluye retiro hasta 10 km	M3	1501.16	\$ 24 911.00	\$ 37 395 397
6.5	CAMARAS DE CAIDA BAJANTES EN D=12" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO, CODO, YEE).	ml	30.69	\$ 529 109.00	\$ 16 238 355
6.6	SECCION CILINDRICA DE POZO H= 0.25 M A1.00M, D=120CM (PREFABRICADO)	UN	42.29	\$ 602 197.00	\$ 25 466 911

OBSERVACIONES PRESENTADAS POR ARAMIS ALBERTO BERMUDEZ RODAS

OBSERVACION

1. Para efectos de acreditar la experiencia donde se solicita un contrato con suministro e instalacion de Tuberia superior a 350 mm, solicitamos respetuosamente aceptar experiencia en suministro e instalacion de Tuberia superio a 250 mm ya que es el mismo procedimiento de instalacion para este tipo de tuberia.

RESPUESTA

Avenida Las Palmas No.4-66PBX 867 98 77 Líneas de atención 24 horas 8672577 - 8675722 - 8673922
emserfusa@emserfusa.com.co pqr@emserfusa.com.co www.emserfusa.com.co

Juntos en paz, podemos más



NIT. 890.680.053-6
SOMOS AUTORRETENEDORES
RES. 0547 - 25 ENR/2002



No se acepta teniendo en cuenta que la experiencia solicitada es proporcional a la exigida y garantiza la idoneidad del contratista para la ejecución del contrato.

OBSERVACION

2. Con respecto a los aspectos técnicos de calidad - Personal. Solicitamos aclaración con respecto a los perfiles del Ingeniero Especialista HSEQ y/o Especialista en Salud Ocupacional ya que genera confusión con el especialista en especialización en hidráulica o agua y saneamiento ambiental y con el ingeniero residente con especialización en Gerencia de proyectos. No se es muy claro cuáles son los perfiles que en realidad solicita la entidad.

RESPUESTA

El perfil es claro:

2). PERSONAL (300 PUNTOS)

a) Ingeniero Especialista HSQE y/o Especialista en Salud Ocupacional - 140 Puntos-

A quien presente la hoja de vida de Un (1) profesional con las siguientes características.

Dedicación: 10%

Cantidad: 1

El profesional ofrecido como Especialista HSEQ y/o especialista en salud ocupacional, deberá acreditar lo siguiente:

- 1) Matrícula profesional de Ingeniero.
 - 2) Experiencia como especialista en Especialista HSEQ y/o especialista en salud ocupacional y contar con licencia vigente, no menor de cuatro (4) años, a la fecha de cierre del plazo de la presente invitación a ofertar.
 - 3) Que acredite haber sido profesional Especialista HSEQ y/o especialista en salud ocupacional en dos (2) contratos de obra o interventoría cuyo objeto sea la construcción de obras de saneamiento básico tales como (redes de alcantarillado, plantas de tratamiento, redes de acueducto).
- b) Si cuenta con una especialización en hidráulica o agua y saneamiento ambiental. Obtendrá 160 puntos. Para un total de 300 puntos.**

3. Teniendo en cuenta que el tiempo de entrega de la propuesta está muy cerca, solicitamos ampliación del plazo del cierre debido a las aclaraciones de los perfiles de los profesionales exigidos en los aspectos técnicos de calidad.

OBSERVACION

3. Teniendo en cuenta que el tiempo de entrega de la propuesta está muy cerca, solicitamos ampliación del plazo del cierre debido a las aclaraciones de los perfiles de los profesionales exigidos en los aspectos técnicos de calidad.

RESPUESTA

No se accede a los solicitado toda vez que ya se a realizado ampliación al plazo del cierre.

OBSERVACIONES PRESENTADAS POR MARIA ALEJANDRA TRIBIÑO

Por lo anteriormente mencionado comedidamente se solicita a la entidad sea modificado la puntuación que otorga mencionado ítem, teniendo en cuenta que el cumplimiento de tener dos especialidades en el profesional que son encaminadas en campos laborales diversos. Todo en harás a dar transparencia al proceso de contratación.

RESPUESTA

Se accede lo solicitado, en aras de la selección objetiva y transparente se concede la solicitud de modificar la puntuación de este ítem quedando de la siguiente manera:

2). PERSONAL (300 PUNTOS)

a) Ingeniero Especialista HSQE y/o Especialista en Salud Ocupacional - 140 Puntos-

A quien presente la hoja de vida de Un (1) profesional con las siguientes características.

Dedicación: 10%

Cantidad: 1

El profesional ofrecido como Especialista HSEQ y/o especialista en salud ocupacional, deberá acreditar lo siguiente:

1) Matrícula profesional de Ingeniero.

2) Experiencia como especialista en Especialista HSEQ y/o especialista en salud ocupacional y contar con licencia vigente, no menor de cuatro (4) años, a la fecha de cierre del plazo de la presente invitación a ofertar.

3) Que acredite haber sido profesional Especialista HSEQ y/o especialista en salud ocupacional en dos (2) contratos de obra o interventoría cuyo objeto sea la construcción de obras de saneamiento básico tales como (redes de alcantarillado, plantas de tratamiento, redes de acueducto).

b) Si cuenta con una **especialización en hidráulica o agua y saneamiento ambiental.** Obtendrá 160 puntos. Para un total de 300 puntos.



NIT.890.680.053-6
SOMOS AUTORRETENEDORES
RES. 0547 - 25 ENR/2002



OBSERVACION PRESENTADA POR SANDRA CASTAÑO

OBSERVACION

Según la experiencia del personal para calificación de 300 puntos, solicitan ustedes un ingeniero con doble especialización "Ingeniero Especialista HSQE y/o Especialista en Salud Ocupacional - 150 Puntos- y Si cuenta con una especialización en hidráulica o agua y saneamiento ambiental. Obtendrá 150 puntos. Para un total de 300 puntos".

¿Qué posibilidad que se presente un ingeniero con especialización HSQE y especialista en **gestión ambiental** y se pueda cumplir con el puntaje total requerido?

RESPUESTA

No se acepta la observación, los requerimientos exigidos en los pliegos en relación al profesional especializado son producto de un análisis en los requerimientos del desarrollo de la obra a ejecutar y proyectado dar cumplimiento al convenio.

Sin otro particular

Atentamente,


ING JAIME ALDANA GUASCA
Jefe División Alcantarillado