

	<b>FORMATO ACTAS</b>	CÓDIGO 110-F-08
		VERSIÓN 03
		PÁGINA 1 de 4

<b>ACTA No. 05</b>													
<b>CIUDAD</b>	FUSAGASUGA			<b>FECHA PRESENTE ACTA</b>			14	07	2017				
	INICIO						SUSPENSION						
	REINICIO						PRORROGA						
	ADICION						MODIFICACION						
	ENTREGA Y RECIBO						X	LIQUIDACION					
	PAGO PARCIAL						OTRA CUAL? _____						
	FINALIZACION O TERMINACION BILATERAL												
<b>Contrato No.</b>	No 143-2016		<b>Fecha de Suscripción del Contrato</b>				30	12	2016				
<b>Objeto</b>	Estudio y diseños para la construcción de una ampliación a la sede administrativa de la Empresa De Servicios Públicos de Fusagasugá. .												
<b>Plazo de Ejecucion</b>	Cinco (5) meses y quince (15) días		<b>Fecha Acta de Inicio</b>		23	01	2017		<b>Fecha de Terminación</b>		06	07	2017
<b>Fecha de Suspensión</b>					<b>Tiempo de Suspensión</b>								
<b>Fecha de reinicio</b>					<b>Nueva Fecha de terminación</b>								
<b>Valor del Contrato</b>	CUARENTA Y CINCO MILLONES (\$45.000.000) PESOS MCTE												
<b>Nombre del Contratista</b>	DIEGO ROMAN OJEDA SILVA												
<b>Supervisor</b>	Heldi Johanna Torres Garcia – Jefe de la División Administrativa												
<b>Interventor</b>	N/A												
<b>Ingreso al almacen</b>	No Aplica	X	Aplica		<b>Número</b>			<b>Focha Ingreso</b>					

En las instalaciones de la empresa de servicios Públicos de Fusagasugá EMSEFUSA E.S.P. a los catorce (14) días del mes de Julio del año (2017), se reunieron por una parte el Doctor JULIAN DUARTE CASTELLANOS mayor de edad, identificado con C.C. No. 11.388.470 expedida en Fusagasugá en calidad de Gerente, la Doctora HEIDI JOHANNA TORRES, identificada con C.C No. 39.726.050 De Sibaté en calidad de SUPERVISOR y/o INTERVENTOR; y el señor DIEGO ROMAN OJEDA SILVA identificado con cedula de ciudadanía N° 74.321.640 de Socha (Boyacá) en calidad de contratista; con el objeto de proceder a la liquidación del contrato que se identifica a continuación:

**B. ADICIONES Y/O PRORROGAS AL CONTRATO**

**Prorroga N° 01**  
Fecha de Adición y/o Prorroga: 17 de Febrero de 2017  
Termino de la prorroga: 1 mes  
Valor de la Adición: N/A

*[Handwritten signature]*

	FORMATO ACTAS	CÓDIGO 110-F-08
		VERSIÓN 03
		PÁGINA 2 de 4

Disponibilidad presupuestal : N/A

**Prorroga N° 02**

Fecha de Adición y Prorroga: 19 de Mayo de 2017

Termino de la prorroga: 45 días

Valor de la Adición: N/A

Disponibilidad presupuestal : N/A

**C. GARANTIA CONSTITUIDA**

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT: 860.009.578-6

POLIZA: 12-44-101148405 anexo: 2

Fecha de Expedición 27/03/2017

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento del contrato	30/12/2016	05//10/2017	\$4.500.000
Calidad del servicio	30/12/2016	05/10/2017	\$4.500.000
Pago de Salarios, Prestaciones sociales Legales e Indemnizaciones laborales	30//12/2016	05/06/2020	\$6.750.000
TOTAL ASEGURADO			\$15.750.000

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT: 860.009.578-6

POLIZA: 12-44-101148405 anexo: 4


Fecha de Expedición 28/06/2017

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento del contrato	30/12/2016	25/02/2018	\$4.500.000
Calidad del servicio	30/12/2016	25/02/2018	\$4.500.000
Pago de Salarios, Prestaciones sociales Legales e Indemnizaciones laborales	30//12/2016	20/10/2020	\$6.750.000
TOTAL ASEGURADO			\$15.750.000

**D. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL.**

La ejecución del contrato se llevó a cabo tal y como se estipuló en los términos del objeto contratado, cumpliendo las partes con las obligaciones respectivas, según consta en el informe final de interventoría y/o supervisión adjunto.



	<b>FORMATO ACTAS</b>	<b>CÓDIGO 110-F-08</b>
		<b>VERSIÓN 03</b>
		<b>PÁGINA 3 de 4</b>


ITEM	ACTIVIDAD CONTRATADA	ACTIVIDAD EJECUTADA
1	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Área Total 833,28 M2
2	ANALISIS ESTUDIO DE SUELOS	ANALISIS ESTUDIO DE SUELOS: Análisis del suelo indica que el proyecto se encuentra ubicado En una zona apta para la construcción
3	ANALISIS NORMATIVO	ANALISIS NORMATIVO: Acuerdo 29 de 2001, Sección 2: área para desarrollo Habitacional Artículo 211; 212, Uso Principal uso complementario, uso Condicionado, Densidad Máxima de vivienda por Hectárea, Densidad Alta; Sección 3 : área de Actividad Múltiple, artículo 215 y 216,
4	DISEÑO ARQUITECTONICO	DISEÑO ARQUITECTONICO : Levantamiento arquitectónico y propuesta Arquitectónica
5	CALCULO ESTRUCTURAL	CALCULO ESTRUCTURAL: , En caso ampliación en altura o en área se deberán efectuar un Análisis de Vulnerabilidad Estructural de acuerdo requerimientos NSR-10 siguiendo los lineamientos del Título A,
6	DISEÑO ELECTRICO REDES Y DATOS	DISEÑO ELECTRICO Y REDES DE DATOS: Implementar sistema CAT 7A, debido a que cuenta mayor longevidad, y soporta nuevas aplicaciones Ties ; aplicar Reglamento Colombiano de Construcción sismo resistente NSR-10J- requisitos de protección contra incendios en edificaciones y las Normas Técnica NFPA 14 Y NTC166.9
7	RENDER Y PRESENTACION	RENDER Y PRESENTACION: se entrega en medios físicos y Cd imágenes 3D PRIMER PISO: (Acceso Principal, Recepción, Sala de Espera, área Subgerencia Comercial, P.U Gestión Humana, área de Aseo, Alcantarillado, Acueducto, Control Interno, Facturación, Archivo, Baños, Depósito). SEGUNDO PISO: (Gerencia, Sala de Juntas, Control Interno, Jurídica, Financiera)
8	PRESUPUESTO DE OBRA	PRESUPUESTO DE OBRA: se establece Obras Preliminares, Demoliciones, Desagües, Mampostería, Cubiertas, Enchapes, Pañetes Especiales, Instalaciones Hidráulicas, Instalaciones Eléctricas, Suministro de sanitarios y griferías, Carpintería de Madera y Mobiliario Suministro, Carpintería metálica-cerrajería, vidrio templado, Pintura, Aseo General y Obras Complementarias
9	DISEÑO HIDROSANITARIO	DISEÑO HIDROSANITARIO: se realizó teniendo en cuenta la normatividad Reglamento Técnico del sector de Agua Potable y Saneamiento Básico RAS, Decreto 2320 de 2009, Normativa Técnica Colombia NTC 1500- Código Colombiano de Fontanería,
10	INFORME	CARPETA DIGITAL: contenido Digital para revisión PDF, AUTOCAD y JPG, Planos , Informe Físico

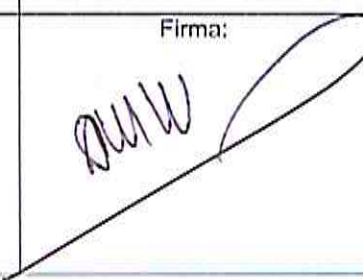
**E. APORTES EN SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.**

El interventor y/o Supervisor verificó el cumplimiento por parte de la CONTRATISTA de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de seguridad social en salud y pensiones, de conformidad con la Ley 789 de 2002, art. 50, todo lo cual consta en el expediente contractual.

**F. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO.**

Valor Total del Contrato	\$ 45.000.000.00
--------------------------	------------------

	<b>FORMATO ACTAS</b>	CÓDIGO 110-F-08
		VERSIÓN 03
		PÁGINA 4 de 4

Valor a pagar en la presente acta	\$ 45.000.000.00 ✓	
Valor total	\$45.000.000.00 ✓	\$ 45.000.000.00 ✓
<b><u>G. ASPECTO LEGAL</u></b>		
<p>El Contrato de servicios N° 143 de 2016 se liquida entre las partes, por haberse vencido el plazo, cumplió en su totalidad con el objeto del mismo y efectuado el pago correspondiente, por lo tanto se deja constancia que los abajo firmantes se encuentran a paz y salvo por todo concepto.</p> <p>No siendo otro el objeto de la presente, se firma en Fusagasugá, a los catorce (14) días del mes de Julio del año (2017). ✓</p>		
Firmas		
INTERVENTOR	SUPERVISOR	CONTRATISTA
N/A	HEIDI JOHANNA TORRES GARCIA – Jefe de la División Administrativa	DIEGO ROMAN OJEDA SILVA cc 74.321.640
Firma:	Firma:	Firma:
		
		
<small>Elabora: Eliana Yanet Vargas Jiménez – Aux. Administrativa de apoyo.  Reviso: Dr. Andrés Felipe Perdomo – Abogado contratista  VoBo: Julio Cesar Sorza – Jefe Oficina Jurídica</small>		

\*La firma del ordenador del gasto se requiere para las adiciones y la liquidación.