	CONTRATO	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 03
		PÁGINA 1 de 8

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES N° 87-2015


FECHA:	18 DE JUNIO DE 2015	TIPO DE CONTRATO:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES
DEPENDENCIA EJECUTORA QUE LIDERA EL PROCESO:	DIVISION FINANCIERA- EMSEFUSA ESP.		
CONTRATISTA:	PRICEWATERHOUSECOOPERS ASESORES GERENCIALES LTDA		
NIT O CEDULA	860.046.645-9		
VALOR DEL CONTRATO:	CUARENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$45.000.000) M/CTE IVA INCLUIDO		
FORMA DE PAGO:	SE CANCELARA EN TRES PAGOS UNA VEZ SE HAGA LA ENTREGA DEL ENTREGABLE OBJETO DEL CONTRATO, PREVIA PRESENTACION DE LA FACTURA, PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCAL Y CERTIFICACION DEL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL		
CON CARGO AL RUBRO	0305110201	N° C.D.P.	2015000709
PLAZO DE EJECUCIÓN:	LA DURACION DEL PRESENTE CONTRATO SERAN CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015. POSTERIOR AL CIERRE DE ESTA VIGENCIA, EL CONTRATISTA SE COMPROMETERA, DURANTE 60 DIAS CALENDARIO A PARTIR DE LA FECHA DE REPORTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS A LA CONTADURIA GENERAL DE LA NACION, A REALIZAR EL ACOMPAÑAMIENTO PARA LA CONVERSION DE LOS MISMOS NICSP.		
SUPERVISOR:	NUBIA YANET ARIAS GARCIA – JEFE DIVISION FINANCIERA		
OBJETO:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA IMPLEMENTACION EN LA EMPRESA DE NORMAS INTERNACIONALES CONTABLES DEL SECTOR PUBLICO (NICSP) EMITIDAS POR EL CONSEJO DE NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD- INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARDS BOARD (IASB); EN EL MARCO DE LA RESOLUCION 414 DE 2014 DE LA CONTADURIA GENERAL DE LA NACION.		

ESPECIFICACIONES ESPECIALES

ITEM	DESCRIPCION	CANT	V/R UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA IMPLEMENTACION EN LA EMPRESA DE NORMAS INTERNACIONALES CONTABLES DEL SECTOR PUBLICO (NICSP) EMITIDAS POR EL CONSEJO DE NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD- INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARDS BOARD (IASB); EN EL MARCO DE LA RESOLUCION 414 DE 2014 DE LA CONTADURIA GENERAL DE LA NACION	1	45.000.000.00	45.000.000.00
			TOTAL	\$45.000.000.00


Entre los suscritos, CESAR JULIO GIRALDO ESPINOSA, identificado con C.C. N° 10.242.121 de Manizales, en su condición de Gerente, designado por la Junta Directiva con Resolución 002 de febrero 1° de 2012 y Acta de Posesión de la misma fecha, actuando en nombre y representación de la **EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGA "EMSEFUSA E.S.P."**, empresa industrial y comercial de Estado, del orden municipal, con personería jurídica, autonomía administrativa, vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, con NIT 890 680 053-6, quien en adelante y para efectos del presente contrato, se denominará **LA EMPRESA** y por otra parte, la Sociedad **PRICEWATERHOUSECOOPERS ASESORES GERENCIALES LTDA** con Nit N° 860.046.645-9, con domicilio en la calle 100 11ª- 35 P4 en la ciudad de Bogotá., matrícula N° 00756753 del 17 de enero de 1997, renovada el 27 de marzo de 2015, que por escritura N° 3884 del 28 de diciembre de 1993 de la notaria quince de Santafé de Bogotá y aclarada por escritura pública N° 049 del 12 de enero de 1994 de la misma notaria, inscritas el 2 de febrero de 1994 bajo el número 5.360 del libro XIII, la Sociedad se transformó de colectiva a limitada bajo el nombre de PRICE WATERHOUSE ASESORES GERENCIALES LTDA pero podrá operar utilizando la sigla PRICE WATERHOUSE ASESORES GERENCIALES. Que por escritura pública N° 1214 de 09 de junio de 2005 de la Notaria 41 de Bogotá D.C inscrita el 13 de junio de 2005, bajo el N° 995554 del libro IX, registro adicionado el 29 de marzo de 2007, por el N° 1120166 del libro IX, la Sociedad de la referencia cambio su naturaleza de civil a comercial, representa por el suplente del Gerente **JORGE MARIO AÑEZ RUIZ**, identificado con la cédula de ciudadanía N° 79.247.543 de Suba por quién en adelante y para los efectos

[Firma manuscrita]

 EMSEFUSA E.S.P. <small>Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá</small>	CONTRATO	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 03
		PÁGINA 2 de 8


del vínculo contractual se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido suscribir el siguiente Contrato de **PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES**, previas las siguientes consideraciones: 1). Que el Gerente de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá, se encuentra facultado para contratar, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 29 de los Estatutos de la Empresa, Manual de Contratación de EMSEFUSA, Ley 142 de 1994, modificada por la Ley 689 de 2001 y demás normas concordantes. 2). Que al tenor de lo dispuesto en los numerales 10,11 y 12 de la Resolución No. 16 de Diciembre 11 de 2014, emanada de la Junta Directiva de la EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA EMSEFUSA E.S.P. concordante con el artículo 1 del MANUAL DE CONTRATACION de la Empresa, establece que el régimen aplicable a los procesos de contratación de la EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA "EMSEFUSA E.S.P.", es de derecho privado, de conformidad con el Artículo 31 y 32 de la ley 142 de 1994 y la Ley 689 de 2001. En igual sentido, se han pronunciado en forma reiterativa las altas cortes y los organismos de regulación del Estado. 3). Que en el presente Contrato, no concurre ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad, prohibición, o conflicto de intereses y en caso de sobrevenir cualquiera de ellas, se procederá conforme a derecho. 4) Que los servicios Públicos domiciliarios son inherentes a la finalidad de Estado según el artículo 365 de la Constitución Política de Colombia, por este motivo la contratación de EMSEFUSA E.S.P. debe ser un instrumento de apoyo que coadyuve a la satisfacción necesidades insatisfechas en los servicios públicos que preste según su objeto social. 5). Que la Oficina de Presupuesto de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSEFUSA E.S.P., expidió el Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 2015000709 de Junio 02 de 2015, para garantizar la suscripción del presente Contrato. 6). Que mediante Concepto Técnico N° 300-CT-003-15 de junio 01 de 2015, suscrito por la Jefe de la división Financiera, justifica la necesidad de esta PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES, en los siguientes términos: "...La Constitución Política de Colombia prevé en el artículo 2 como fines del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la nación, defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial, y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo. Adicionalmente, establece el artículo 209 que "la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones". De igual manera, en virtud de lo dispuesto en los artículo 311, 334, 336, y 365 a 370 de la Constitución Política, en los que se establece que los servicios Públicos domiciliarios son inherentes a la finalidad del Estado, por este motivo la contratación de EMSEFUSA E.S.P. debe ser un instrumento de apoyo que coadyuve a la satisfacción de necesidades insatisfechas en los servicios públicos que preste según su objeto social. En desarrollo de lo señalado por la ley 142 de 1994 "Por la cual se establece el Régimen de los Servicios Públicos Domiciliarios". Se dictaminó que el régimen aplicable a todos los procesos de contratación de la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ "EMSEFUSA E.S.P.", es de derecho privado, como lo establece el artículo 32 y la Ley 689 de 2001. La Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá "EMSEFUSA E.S.P.", es una empresa Industrial y Comercial del Estado, en el orden municipal, con personería jurídica, autonomía administrativa, vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, cuyo objeto es la prestación del servicio de acueducto, alcantarillado y aseo en sus componentes de recolección y disposición final de basuras, barrido de calles y tratamiento de aguas servidas y residuales, por lo cual podrá realizar las actividades previstas en la Ley 142 de 1994, en el marco de los principios constitucionales y legales de la función administrativa, garantizando procedimientos generales que se deben cumplir para los diferentes procesos contractuales, cuyo objetivo es el de contratar bienes y servicios en las mejores condiciones económicas y con los más altos estándares de calidad y confiabilidad. Que de igual manera tanto las altas cortes como los organismos de regulación, han decantado su posición, logrando consenso en que todos los contratos que celebren las empresas de servicios públicos se rigen por el derecho privado. Que de acuerdo a lo anterior y la ley 1314 de 2009, de intervención económica para expedir normas contables, de información financiera y de aseguramiento de la información, conformar un sistema único y homogéneo, de alta calidad, comprensible y de forzosa observancia, orientado a regular la transparencia de las operaciones económicas y a dar seguridad a la información producida por las empresas, permitiendo que Colombia dirija el régimen jurídico contable hacia la convergencia internacional y concediendo ella facultades regulatorias en materia de contabilidad pública principalmente a la Contaduría General de la Nación. Por ello la Contaduría General de la Nación desarrolló el proyecto de modernización de la regulación contable pública, en el mes de junio de 2013, a través del documento "Estrategia de convergencia de la regulación contable pública hacia Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP)", que contenía la propuesta de política de regulación contable pública. Documento que posteriormente

[Firma manuscrita]

 EMSEFUSA E.S.P. <small>Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá</small>	CONTRATO	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 03
		PÁGINA 3 de 8

servió de base para la promulgación de la resolución 414 de 2014. Que dadas las funciones constitucionales y legales asignadas al Contador General y a la Contaduría General de la Nación de "uniformar, centralizar y consolidar la contabilidad pública, elaborar el balance general y determinar las normas contables que deben regir en el país, conforme a la ley, para el caso de las empresas que no cotizan en el mercado de valores, y que no captan ni administran ahorro del público, se ha previsto definir un modelo de contabilidad con las siguientes características: a) que tenga como referente las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad - International Accounting Standards Board (IASB); b) que privilegie criterios de reconocimiento, medición, revelación y presentación uniformes, y c) que homogenice políticas contables. Que mediante por medio de la resolución 414 del 08 de septiembre de 2014, "Por la cual se incorpora, en el Régimen de Contabilidad Pública, el marco normativo aplicable para algunas empresas sujetas a su ámbito y se dictan otras disposiciones". Disposición que será aplicada por las empresas que se encuentren bajo el ámbito del Régimen de Contabilidad Pública y que tengan las siguientes características: Que no coticen en el mercado de valores, que no capten ni administren ahorro del público y que hayan sido clasificadas como empresas por el Comité interinstitucional de la Comisión de Estadísticas de Finanzas Públicas según los criterios establecidos en el Manual de Estadísticas de las Finanzas Públicas. Un tema que podría no ser el más importante pero sí el más urgente es el cronograma que estableció la CGN, en el cual se establece el **PERIODO DE PREPARACIÓN OBLIGATORIA** "entre la fecha de promulgación de la presente resolución y el 31 de diciembre de 2014", es decir para quienes aplican este marco normativo, el periodo de preparación se redujo a algo más de tres meses; periodo en el cual las empresas debimos realizar actividades relacionadas con el proyecto de convergencia y así mismo los supervisores podían solicitar la información que consideraran pertinente en relación con la preparación de cada entidad. Esta preparación podría incluir la capacitación necesaria en NICSPs, ajustes tecnológicos para poder manejar de forma paralela la contabilidad bajo los dos marcos normativos, consecución del presupuesto necesario para los fines pertinentes, aprobaciones y trámites por parte de los funcionarios competentes, entre otras. Posterior a esta preparación las empresas pasamos a un **PERIODO DE TRANSICIÓN**, el cual se inició con la emisión del Estado de Situación Financiera de Apertura con corte al 1 de enero de 2015, y durante el año debemos llevar información comparada entre los dos marcos, el vigente y el expedido por la Resolución 414. **PERIODO DE APLICACIÓN:** Es el comprendido entre el 1o de enero y el 31 de diciembre de 2016. En este periodo, la contabilidad se llevará, para todos los efectos, bajo el nuevo marco normativo. Adicional a ello EMSEFUSA E.S.P. no cuenta con el personal especializado en esta área del conocimiento. Conforme a lo anterior y en atención a los objetivos propuestos por la actual administración de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSEFUSA E.S.P. y los lineamientos sobre Transparencia Empresarial, se hace necesario contratar la prestación de los servicios profesionales para implementación en la Empresa de Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad - International Accounting Standards Board (IASB); dando cumplimiento a la Resolución 414 de 2014 de la Contaduría General de la Nación" 7) En consecuencia, se seleccionó a la Sociedad **PRICEWATERHOUSECOOPERS ASESORES GERENCIALES LTDA**, por cumplir a cabalidad con los requisitos exigidos según lo dispuesto en la Ley 142 de 1994 y el Manual de Contratación. 8) Que para seleccionar al proveedor de bienes y/o servicios EMSEFUSA E.S.P. empleó el procedimiento contemplado en el artículo once (11) del Manual de Contratación: 11.1 **CONTRATACION DIRECTA**. Podrá seleccionarse el contratista mediante la solicitud de una (1) sola cotización, oferta o propuesta para los siguientes casos: f). Contratos de Prestación de Servicios Personales, de capacitación, profesionales o intuitu personae, esto es, que se celebren en consideración a las calidades personales y profesionales del contratista. De acuerdo a lo anterior, el contrato se regirá por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA-. OBJETO: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA IMPLEMENTACION EN LA EMPRESA DE NORMAS INTERNACIONALES CONTABLES DEL SECTOR PUBLICO (NICSP) EMITIDAS POR EL CONSEJO DE NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD- INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARDS BOARD (IASB); EN EL MARCO DE LA RESOLUCION 414 DE 2014 DE LA CONTADURIA GENERAL DE LA NACION**, de conformidad con la propuesta de fecha 18 de Junio de 2015, presentada por el Contratista, la cual forma parte integral del presente contrato. **CLÁUSULA SEGUNDA-IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:** LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ "EMSEFUSA ESP." Pagará el gasto que ocasione el presente Contrato de PRESTACION DE SERVICIOS con cargo al Numeral: 0305110201 "Honorarios" del presupuesto de la vigencia fiscal de 2015. **CLÁUSULA TERCERA-. DERECHOS Y DEBERES DE LAS PARTES:** Las partes cumplirán los siguientes: **OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:** 1. Ejecutar idónea y oportunamente el objeto del contrato. 2. Obrar con lealtad y buena fe en la ejecución contractual evitando dilaciones y en trabamientos que afecten el debido desarrollo. 3. Llevar

[Firma manuscrita]

	CONTRATO	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 03
		PÁGINA 4 de 8

registros, archivos y controles que se requieran para brindar información oportuna y confiable respecto de los asuntos de su cargo. 4. Atender los requerimientos hechos por el supervisor y en caso de no ser posible, emitir por escrito una explicación que fundamente este acto. 5. Mantener informada a la P.U. de Promoción y Divulgación de cualquier circunstancia que afecte la debida ejecución del contrato. 6. Acreditar mensualmente, junto con el informe de supervisión su afiliación y pago al sistema de Seguridad Social integral, en los términos y porcentajes establecidos en la ley, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. 7. Atender los requerimientos efectuados directamente por el contratante o por conducto del supervisor. 8. Además se obliga a dar estricto cumplimiento a las normas del Sistema de Gestión Integrado de calidad y al Programa de Transparencia por Colombia.

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA: 1.) Cumplir con todas las obligaciones inherentes al régimen legal vigente en lo relativo al objeto del contrato. 2.) Realizar la etapa de diagnóstico y conversión. 3.) Realizar capacitación de 8 horas con el equipo directivo, con el fin de socializar y sensibilizar sobre los principales conceptos de las NICSP que aplican a la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá 4.) Suscribir pólizas de cumplimiento y calidad 5.) Entrega de documentos por etapas así:


ETAPA UNO

- Elaboración del documento de identificación de los impactos cualitativos desde el punto de vista financiera, operativa, tecnológica y de recursos humanos asociados al alcance de asesoría.
- Listado de reportes que requieren ser modificados por el impacto de las NICSP.
- Elaboración del documento de diagnóstico de la convergencia al nuevo marco normativo para la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá, con base en los documentos expedidos por la Contaduría General de la Nación.
- Plan de trabajo (actividades, cronograma, recursos, equipo de trabajo y responsables).

ETAPA DOS

- Modelos y escenarios de medición para el proceso de convergencia al nuevo marco normativo para la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá.
- Elaboración y entrega del documento con metodologías, modelos y escenarios de medición para el proceso de convergencia a NICSP.
- Elaboración y entrega del documento de pasos a seguir por cada una de las áreas involucradas en el proceso de convergencia.
- Elaboración y entrega del documento borrador de políticas y revelaciones para la operación bajo NICSP. Plantilla modelo para la elaboración del estado financiero de apertura al 1° de enero de 2015.
- Elaboración y entrega del documento de recomendaciones a la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá, sobre las notas y revelaciones a los Estados Financieros.
- Modelo de informe notas y revelaciones de los estados financieros de acuerdo a las normas internacionales.
- Elaboración y entrega del documento que indique la necesidad de contratar estudios a realizar por expertos (valuadores técnicos, actuario, entre otros).
- Acompañamiento a la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá, en la elaboración y emisión del balance de apertura con corte al 1° de enero de 2015 en el cual se apliquen por primera vez los criterios de medición de los activos, pasivos y patrimonio.
- Acompañamiento a la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá, en la elaboración y emisión de los estados financieros a 31 de diciembre de 2015 con base en el nuevo Marco Normativo.
- Elaboración y emisión de las notas a los estados financieros según requerimientos establecidos por el Marco Normativo para la empresa a nivel cuantitativo y cualitativo.
- Elaboración y entrega del documento que contenga las nuevas políticas contables y los tratamientos a utilizar prospectivamente para el proceso de convergencia, alineadas a las NICSP, y a las aplicadas por la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá.
- Elaboración y entrega del documento con cuantificación de impactos en aplicación

[Handwritten signature]

 EMSERFUSA E.S.P. <small>Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá</small>	CONTRATO	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 03
		PÁGINA 5 de 8

NICSP.

- Elaboración y entrega documento con información a revelar en virtud de la aplicación de NICSP.

OBLIGACIONES DE LA EMPRESA: 1. Tramitar las apropiaciones presupuestales que requiera para solventar las obligaciones que hayan surgido como consecuencia de la suscripción del presente contrato 2. Cancelar al CONTRATISTA el valor del contrato, en la forma y plazos estipulados. 3. Ejercer el control de la ejecución del contrato por intermedio del Supervisor. 4. Verificar la afiliación y pago oportuno y completo de los apostes a los sistemas de seguridad social integral en salud y pensión. 5. Verificar la afiliación y pago oportuno y completo de los aportes a los sistemas de seguridad social integral en salud y pensión.

CLÁUSULA CUARTA.- LUGAR DE EJECUCION: EL CONTRATISTA desarrollara el objeto del contrato en las instalaciones del contratista y eventualmente en las instalaciones de la Empresa en la ciudad de Fusagasugá Avenida de las Palmas 4-66, sede administrativa.


CLÁUSULA QUINTA.- VALOR: El valor del presente contrato es la suma de **CUARENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$45.000.000.00) MCTE.** **PARAGRAFO PRIMERO:** El valor del contrato cubre los costos directos e indirectos en que deba incurrir el contratista para la ejecución del contrato, así como los gastos de desplazamiento, los impuestos, derechos y costos de legalización del contrato. **PARAGRAFO SEGUNDO.-** Todos los pagos deberán ser avalados por el funcionario encargado de la supervisión, previo a la presentación por parte del Contratista de los pagos a seguridad social integral de conformidad con la Ley 789 de 2002 y Decretos 1703 de 2002, 510 de 2003 y demás normatividad vigente. **CLÁUSULA SEXTA.-**

FORMA DE PAGO: El valor se cancelará en tres pagos una vez se haga la entrega del entregable objeto del contrato, previa presentación de la factura, pago de seguridad social integral y parafiscal y certificación del cumplimiento del objeto contractual así:

% del valor del contrato	Entregables
30%	Documento de diagnóstico de la convergencia al nuevo marco normativo para la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá, con base en los documentos expedidos por la Contaduría General de la Nación.) Capacitación de 8 horas con el equipo directivo) De ser necesario, documento que indique la necesidad de contratar estudios a realizar por expertos (valuadores técnicos, actuario, entre otros)
45%	Documento borrador de políticas y revelaciones para la operación bajo NICSP. Plantilla modelo para la elaboración del estado financiero de apertura al 1° de enero de 2015
25%	Modelo de informe notas y revelaciones de los estados financieros de acuerdo a las normas internacionales.


CLÁUSULA SÉPTIMA-PLAZO DE EJECUCIÓN Y VIGENCIA DEL CONTRATO: El plazo de ejecución de los servicios cotizados se contara a partir de la firma del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2015. Posterior al cierre de esta vigencia, el contratista se comprometerá, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de reporte de los Estados Financieros a la Contaduría General de la Nación, a realizar el acompañamiento para la conversión de los mismos a NICSP y cuatro (4) meses más. **CLÁUSULA OCTAVA- GARANTIAS:** El contratista, se obliga para que dentro de los cinco (05) días hábiles siguientes a partir de la suscripción del contrato, constituya a favor de **LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ EMSERFUSA E.S.P.**, la garantía única otorgada a través de una compañía de seguros o entidad bancaria cuya póliza matriz esté aprobada por la superintendencia bancaria, que ampare los siguientes riesgos: **A).- CUMPLIMIENTO:** equivalente al veinte (20%) del valor total del contrato con vigencia igual a la del contrato y cuatro (04) meses más. **B).- CALIDAD:** En cuantía equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, con vigencia a partir de su firma hasta su terminación y un (1) año más. **CLÁUSULA NOVENA PENAL** En caso de incumplimiento total o parcial de cualesquiera de las obligaciones del contratista, se causará a su cargo una clausula penal pecuniaria, cuyo monto, según lo defina el facultado para contratar será del diez (10%) por ciento del precio correspondiente pedido o del contrato, según sea el caso, si el cumplimiento es total y proporcionalmente si el incumplimiento es parcial. El pago de la pena no extingue para el contratista el cumplimiento de la obligación principal. EMSERFUSA E.S.P podrá compensar el valor de la cláusula penal pecuniaria hasta la concurrencia de los valores que se adeuden al contratista por cualquier concepto. De no ser

[Handwritten signature]

	CONTRATO	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 03
		PÁGINA 6 de 8

posible la compensación total o parcial, el CONTRATISTA se obliga a consignar el valor o el saldo no compensado de la cláusula penal compensatoria en la cuenta que EMSEFUSA E.S.P. le indique, dentro del plazo que se señale en la cuenta de cobro que con tal fin le curse. El contratista renuncia expresamente a todo requerimiento para efectos de constitución en mora. EMSEFUSA E.S.P., se reserva el derecho de cobrar perjuicios adicionales por encima del monto de lo aquí pactado, siempre que los mismos se acrediten y salvo que en el contrato se estipule una cláusula penal distinta a la aquí contemplada. **MULTAS DE APREMIO.-** En caso de mora de cualesquiera de las obligaciones contraídas en virtud de los contratos cuyas obligaciones no sean de ejecución instantánea, durante la vigencia del contrato y sin perjuicio de la cláusula penal compensatoria y de la caducidad, si a ella hubiera lugar, se causarán a cargo del contratista, multas de apremio equivalentes a dos punto cinco por ciento (2.5%) del precio de la parte incumplida, por cada semana de atraso o proporcional por fracción. El contratista renuncia expresamente a todo requerimiento para efectos de constitución en mora. EMSEFUSA E.S.P. podrá compensar el valor de la multa de apremio hasta la concurrencia de los valores que se adeuden por cualquier concepto. De no ser posible la compensación total o parcial, el CONTRATISTA se obliga a consignar el valor o el saldo no compensado de la multa en la cuenta que EMSEFUSA E.S.P., le indique dentro del plazo que se señale en la cuenta de cobro que con tal fin le curse. **CLÁUSULA DÉCIMA.- SUPERVISIÓN:** La Supervisión del presente Contrato será ejercida por parte de la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ "EMSEFUSA ESP", a través de la Jefe de la División Financiera. **FUNCIONES DEL SUPERVISOR:** 1). Verificar que el Contratista cumpla estrictamente las obligaciones descritas en este documento. 2). Informar por escrito al Gerente respecto al incumplimiento total o parcial de las obligaciones por parte de el Contratista. 3). Formular por escrito al Contratista todas las observaciones que sean pertinentes, con relación a la correcta ejecución del contrato. 4). Velar por la oportuna presentación de cuentas de cobro y/o facturas por parte de el Contratista. 5). Revisar los documentos y soportes presentados por el contratista para efectuar pagos a cargo de la EMPRESA, así como también la certificación acerca del cumplimiento de las obligaciones de EL CONTRATISTA frente al sistema de seguridad social en salud, pensiones y parafiscales. 6). Certificar respecto al cumplimiento del Contrato, documento que se constituye en requisito previo, para el pago que debe realizar la Empresa y cuyo incumplimiento acarrea responsabilidad para el supervisor. 7). Realizar la evaluación de el contratista y reevaluación si fuere necesario. 8). Las demás, contenidas en el artículo 27 del Manual de Contratación, la Ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA -. REGIMEN DE SEGURIDAD SOCIAL:** EL CONTRATISTA, con la suscripción del presente documento deberá acreditar su afiliación obligatoria y pago actualizado al sistema de seguridad social en salud y pensión, conforme al Artículo 182 de la Ley 100 de 1993, Ley 789 de 2002, Decreto 1703 de agosto 02 de 2002, Leyes 797 y 828 de 2003, Decreto 510 de 2003 y demás normatividad concordante. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.- PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y PUBLICACIÓN:** El presente contrato se considerará perfeccionado con el acuerdo de las partes. Para su ejecución se requerirá la existencia de disponibilidad, el registro presupuestal, aprobación de pólizas y suscripción del acta de inicio. La Publicación se realizará en la página Web de la Empresa, de acuerdo a lo establecido en el Decreto 0019 de 2012. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA.- DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Forman parte integral de este contrato todos los documentos que legalmente se requieran y los que se produzcan durante su desarrollo. 1. Concepto Técnico. 2. Invitación a ofertar para la prestación de Servicios. 3. Propuesta por parte del contratista. 4. Certificado de Disponibilidad Presupuestal. 5. Registro Presupuestal. 6. Documentos de identificación y de verificación de la formación e idoneidad del contratista. 7. Cualquier otro documento necesario para la correcta ejecución del objeto contractual. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA.- RESPONSABILIDAD FISCAL Y TRIBUTARIA:** El contratista será el único responsable del cumplimiento de sus obligaciones fiscales y tributarias en los términos de la ley. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Las divergencias que surjan durante la ejecución del objeto contractual, se solucionarán preferiblemente por los mecanismos de conciliación y transacción.-. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA.- RELACIÓN LABORAL:** El presente contrato no genera relación laboral con EL CONTRATISTA y en consecuencia tampoco el pago de prestaciones sociales y de ningún tipo de emolumentos, distintos al valor acordado en la cláusula quinta del mismo. **CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA.- PROTECCION Y CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD DE MEDIO AMBIENTE.** EL CONTRATISTA se compromete a dar estricto cumplimiento a las disposiciones legales vigentes sobre la materia. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA.-**

[Handwritten signature]

	CONTRATO	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 03
		PÁGINA 7 de 8

INDEMNIDAD DE LA EMPRESA: La Empresa se mantendrá indemne de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones del Contratista.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA-. RESPONSABILIDAD: El contratista ejecutará el contrato en forma personal y por su cuenta y riesgo. Por lo tanto EMSEFUSA ESP, no asume responsabilidad alguna por los daños derivados de las acciones u omisiones de EL CONTRATISTA, que generen perjuicios a EMSEFUSA ESP, a terceros o al mismo contratista, en razón de la ejecución del contrato, razón por la cual el contratista se hace responsable por los daños imputables y causados al Municipio o a terceros.

CLÁUSULA VIGESIMA-. SUSPENSIONES, MODIFICACIONES, ADICIONES, PRÓRROGAS: Por ocurrencia de circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, conveniencia de las partes o interés público, se podrá suspender la ejecución del contrato previo concepto del supervisor, para lo cual se suscribirá un acta en la que conste tal evento. Atendiendo al principio de Autonomía de voluntad de las partes, los contratos que celebre la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá " EMSEFUSA E.S.P" podrán modificarse, adicionarse, prorrogarse por autorización expresa del representante legal y sea justificada por quien la solicita, con el fin de garantizar el cumplimiento del objeto contractual. De igual forma se deberá ampliar las vigencias y el monto asegurando cuando se requiera.


CLÁUSULA VIGESIMA PRIMERA -. CAUSALES DE TERMINACION DEL CONTRATO: El contrato podrá darse por terminado en los siguientes eventos: 1. Por la ejecución del objeto del contrato. 2. Por haberse agotado el plazo de ejecución. 3. Por grave incumplimiento de las obligaciones por cualquiera de las partes. 4. Por la imposibilidad jurídica, financiera o presupuestal que se presente en su desarrollo. 5. Por mutuo acuerdo de las partes contratantes. 6. Cuando las condiciones contractuales o las circunstancias que le dieron lugar hayan variado sustancialmente. 7. Cuando exista un detrimento patrimonial de la entidad, que se agrave al continuar desarrollando el objeto contractual. 8. Cuando las exigencias del servicio público lo requieran o la situación de orden público lo imponga. 9. Por interdicción judicial del Contratista.

CLÁUSULA VIGESIMA SEGUNDA-. CLÁUSULA DE ETICA Y CONFLICTO DE INTERESES: El Contratista reconoce y acepta haber leído, entendido, los términos del Código de Ética de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSEFUSA E.S.P, y se comprometa a aplicar el citado código en cada etapa contractual, documento que se entrega como anexo al presente contrato. Adicional a lo anterior el Contratista se compromete a realizar las siguientes acciones: a) Ejercer el mayor cuidado y hacer todas las diligencias razonables para prevenir acciones, condiciones o circunstancias que pudieran dar como resultado un conflicto con los intereses de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSEFUSA E.S.P. Esta obligación será también aplicable a las actividades de los empleados y agentes del CONTRATISTA en sus relaciones con los empleados y directivos de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSEFUSA E.S.P., vendedores, subcontratistas y terceros por razón de los servicios, obras o compras contratadas. b) Evitar que en nombre propio o por intermedio de sus empleados y/o agentes se proporcione u ofrezca cualquier tipo de dádiva o beneficio a algún empleado o miembro directivo de la entidad. c) Informar de cualquier solicitud que le sea realizada en estos mismos términos, con ocasión a su contratación, ya sea en provecho de un empleado, directivo o de un tercero al momento de ser aceptada su oferta, o en cualquier tiempo durante la duración del contrato. d) Notificar a la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSEFUSA E.S.P, la identidad de cualquier directivo, empleado de dicha Entidad o sus familiares, respecto del cual EL CONTRATISTA conozca que existe, directa o indirectamente, interés considerable en las actividades del CONTRATISTA o en sus finanzas. f) Toda la información que se maneje entre el CONTRATISTA y la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSEFUSA E.S.P con ocasión del presente contrato, será considerada como reservada y confidencial.

CLÁUSULA VIGESIMA TERCERA-. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: El contratista manifiesta bajo la gravedad del juramento no encontrarse incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad y demás prohibiciones para contratar, previstas en la Constitución Política, en los artículos 8 (adicionado por el artículo 18 de la Ley 1150 de 2007 y modificado por los artículos 1 y 2 de la ley 1474 de 2011), 9 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 4 de la Ley 1474 de 2011 por medio del cual se adicionó el literal f) al numeral 2 del artículo 8° de la Ley 80 de 1993.

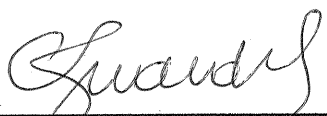

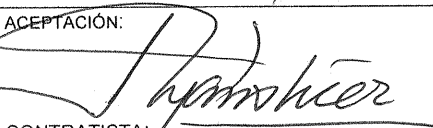

CLÁUSULA VIGESIMA CUARTA: LIQUIDACION DEL CONTRATO: El presente Contrato se liquidará de común acuerdo entre las partes al cumplimiento de su objeto o a más tardar antes del vencimiento del cuarto mes siguiente a la finalización del contrato. También en esta etapa las partes acordaran los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar. En el acta de

(Firma)

 EMSEFUSA E.S.P. <small>Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá</small>	CONTRATO	CÓDIGO 110-F-06
		VERSIÓN 03
		PÁGINA 8 de 8

liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaran las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. Para la liquidación se exigirá al contratista la ampliación o extensión si es el caso de garantía de contrato para avalar las obligaciones que debe cumplir con posterioridad a la extensión del mismo. **CLÁUSULA VIGESIMA QUINTA.- DOMICILIO:** Para todos los efectos derivados del presente contrato, se fija como domicilio contractual las instalaciones de EMSEFUSA ESP ubicadas en la Avenida Las Palmas N° 4-66 Fusagasugá – Cundinamarca. **CLÁUSULA VIGESIMA SEXTA.- NORMAS y DECLARACIONES:** El presente contrato se regirá por el Manual de Contratación de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSEFUSA ESP, Artículos 209 y 267 de la Constitución Política, Ley 1474 de 2011, Ley 142 de 1994, modificada por la Ley 689 de 2001 y sus Decretos reglamentarios, y demás disposiciones.

Para constancia se firma en Fusagasugá, a los dieciocho (18) días del mes de junio de dos mil quince (2015).

CONTRATANTE:  CESAR JULIO GIRALDO ESPINOSA GERENTE EMSEFUSA E.S.P.	Vo.Bo. JEFE DEPENDENCIA EJECUTORA:  NUBIA YANET ARIAS GARCIA JEFE DIVISION FINANCIERA
ACEPTACIÓN:  CONTRATISTA: PRICEWATERHOUSECOOPERS ASESORES GERENCIALES LTDA JORGE MARIO AÑEZ RUIZ C.C. N° 79.247.543 de Suba	Vo.Bo. OFICINA JURIDICA:  EDGAR ORLANDO ESPINOSA MOYA
Revisó: Dr. Edgar Orlando Espinosa - Abogado	N° DE REGISTRO PRESUPUESTAL

ELABORÓ: ALBA CASTAÑO RODRIGUEZ – AUX JURIDICA